

Республика Казахстан
Акмолинская область

Расчёт

мощности (количество вместимости) общежития
ГККП «Индустриально-технический колледж,
город Степногорск» при управлении образования
Акмолинской области

Акмолинская область, город Степногорск, учебная зона,
микрорайон №1, здание №147/1. Общежитие.

Заказчик:

ГККП «Индустриально-технический колледж,
город Степногорск» при управлении образования
Акмолинской области

Исполнитель:



ИП Рыльцева Л.Н.
ГСЛ-Ф №000961

г. Степногорск – 2020 г.

1. Введение.

Расчёт вместимости здания общежития ГККП «Индустриально-технический колледж, город Степногорск» при управлении образования Акмолинской области выполнен по действующим нормам и правилам индивидуальным предпринимателем Рыльцева Л.Н. - государственная лицензия 05-ГСЛ-Ф № 000961 от 04.10.2001 г.

Учебные корпуса и мастерские Индустриально-технического колледжа города Степногорска располагаются в отдельно стоящих зданиях учебной зоны, микрорайона №4, города Степногорска, Акмолинской области. Общежитие колледжа находится в непосредственной близости от учебных корпусов колледжа.

2. Исходные данные:

- Задание Заказчика от 10 февраля 2020 года на проведение перерасчёта проектной мощности «Индустриально-технического колледжа, город Степногорск»;
- копия технического паспорта (Ф-2) на зарегистрированный объект недвижимости – «СТЛ-13. Общежитие», 1 микрорайон, здание 147/1, кадастровый номер 01:018:001:081, выданного РГП «Центр по недвижимости Комитета Регистрационной службы МЮ РК по Акмолинской области» от 05.01.2004.

Общежитие

Здание общежития девятиэтажное, сложной конфигурации в плане, с размерами по осям 35,00*18,00 (девятиэтажный спальный корпус) и одноэтажными пристройками с размерами в плане 24,00*18,00.

На первом этаже располагаются кабинеты администрации и подсобные помещения общежития; жилые этажи размещаются со 2-го по 8-ой этаж. На 9 этаже располагаются библиотека и читальный зал, помещения для проведения мероприятий, зона отдыха.

На каждом этаже наряду с жилыми комнатами имеются санитарно-гигиенические помещения и комнаты самоподготовки.

Год постройки здания – 1977. Здание эксплуатируется.

Общие положения.

Общежитие индустриально-технического колледжа обеспечивает проживание иногородним обучающимся.

Вместимость общежития — общее количество спальных мест проживающих.

Согласно п.94 "Санитарно-эпидемиологические требования к объектам

образования", площадь в спальном комнате общежития ТиПО, должна быть не менее 6 м² на 1 человека.

2. Расчёт мощности (вместимости) общежития индустриально-технического колледжа

Расчёт мощности (вместимости) общежития «ИТК, город Степногорск» выполнен в соответствии с требованиями нормативных документов:

Санитарные правила «Санитарно-эпидемиологические требования к объектам воспитания и образования детей и подростков», утвержденные приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от " 16" августа 2017 года № 611, п. 94.

В процессе выполнения задания Заказчика, было проведено поэтажное обследование помещений здания общежития с целью определения назначения существующих помещений и уточнения их площадей.

Принимая во внимание, что здание общежития индустриально-технического колледжа функционирует с 1977 года, расчёты выполнены, исходя из его реальной архитектурно-планировочной структуры, отражённой в таблице 2.

Таблица 2

Этаж, (№№ пом. по плану здания)	Количество помещений	Площадь 1-ой жилой комнаты	Общая площадь жилых помещений на этаже	Нормативная площадь на 1 проживающего учащегося	Вместимость общежития на одном этаже
	шт.	м ²	м ²	м ²	чел
Общежитие					
2-й этаж Жилые комнаты (4-10; 29-34)	13	12,7	165,1	6	26
3-й этаж Жилые комнаты (4-10; 29-34)	13	12,7	165,1	6	26
4-й этаж Жилые комнаты (4-10; 29-34)	13	12,7	165,1	6	26
5-й этаж Жилые комнаты (4-10; 29-34)	13	12,7	165,1	6	26
6-й этаж Жилые комнаты (4-10;	13	12,7	165,1	6	26

29-34)					
7-й этаж Жилые комнаты (4-10; 29-34)	13	12,7	165,1	6	26
8-й этаж Жилые комнаты (4-10; 29-34)	13	12,7	165,1	6	26
Итого: вместимость общежития	91		1155,7		182

Примечание:

1. Санитарные правила "Санитарно-эпидемиологические требования к объектам воспитания и образования детей и подростков" (п. 94, табл. 2.), - площади помещений в спальнях – 6 м².

Согласно выше приведённым расчётам (таблица 2), расчётная мощность (общая вместимость) проживающих в общежитии индустриально-технического колледжа город Степногорск составляет: 182 человека.

Приложение.

Планы этажей здания общежития «ИТК, город Степногорск, согласно техническому паспорту.

ИП Рыльцева Л.Н.



Л.Н. Рыльцева